

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на ул Ошарская, 61

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Ошарская, 61

 Горьковская

7 200 000 Р

120 000Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Код объекта: 1574254. Внимание!!! Сталинка! Одно из лучших предложений в центре города! \*\*Продается уютная 2-комнатная квартира в самом центре Нижнего Новгорода!\*\* Пересечение улиц Ошарская и Генкиной. Квартира требует ремонта, не угловая, в середине дома. Площадь квартиры составляет 60 кв. м, и она расположена на первом этаже сталинского дома с высокими потолками (4.2 м), что создает ощущение простора и света. Изолированные комнаты обеспечивают комфорт и уют, а просторная кухня станет идеальным местом для кулинарных экспериментов. К тому же, в квартире предусмотрены два санузла — идеальное решение для семейного проживания! Расположение квартиры просто великолепное: в пешей доступности все достопримечательности города. Не переживайте о парковке — у дома всегда есть свободные места. Вокруг многообразие образовательных учреждений: лицей, школа и детский сад находятся рядом. Очень удобно расположен также рядом с улицами Ванеева, Горького, Белинского, Алексеевской и Варварской. Всего 25 минут пешком до станции метро Горьковская. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры в центре города! Звоните и записывайтесь на просмотр! Чистая продажа, рассмотрим покупателей с непроданной недвижимостью. Быстрый выход на сделку, никто не прописан, ключи в день сделки!

 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Глушенкова Евгения Александровна](#)

Телефон: +79601981328

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 1           |
| Этажей всего      | 4 | Площадь кухни | 13.00 кв. м |

