

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на ул Ошарская, 61

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Ошарская, 61

 Горьковская

7 200 000 Р

120 000Р за м²



60.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Код объекта: 1574254. Внимание!!! Сталинка! Одно из лучших предложений в центре города! **Продается уютная 2-комнатная квартира в самом центре Нижнего Новгорода!** Пересечение улиц Ошарская и Генкиной. Квартира требует ремонта, не угловая, в середине дома. Площадь квартиры составляет 60 кв. м, и она расположена на первом этаже сталинского дома с высокими потолками (4.2 м), что создает ощущение простора и света. Изолированные комнаты обеспечивают комфорт и уют, а просторная кухня станет идеальным местом для кулинарных экспериментов. К тому же, в квартире предусмотрены два санузла — идеальное решение для семейного проживания! Расположение квартиры просто великолепное: в пешей доступности все достопримечательности города. Не переживайте о парковке — у дома всегда есть свободные места. Вокруг многообразие образовательных учреждений: лицей, школа и детский сад находятся рядом. Очень удобно расположен также рядом с улицами Ванеева, Горького, Белинского, Алексеевской и Варварской. Всего 25 минут пешком до станции метро Горьковская. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры в центре города! Звоните и записывайтесь на просмотр! Чистая продажа, рассмотрим покупателей с непроданной недвижимостью. Быстрый выход на сделку, никто не прописан, ключи в день сделки!

 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79812982257](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь комнат	23.80 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

