

Купить квартиру за 7 850 000 рублей на ул Героя Советского Союза Аристархова, 5

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Героя Советского Союза Аристархова, 5

 Горьковская

7 850 000 Р

196 250Р за м²



40.00 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

6 из 15

Этаж

Великолепная однокомнатная квартира (1+) 40 м2 напротив Океаниса Нижний Новгород, ул. Аристархова, 5 (рядом пр. Гагарина, ул. Нартова, Бекетова, Медицинская) Квартира находится на 6 этаже 15-этажного монолитного дома 2024 года постройки. Планировка: кухня-гостиная 16.3 м2 с выходом на застекленную теплую лоджию (с радиатором); жилая комната 12 м2; совмещенный санузел 4.3 м2; прихожая 4.5 м2 с местом для большого встроенного шкафа. Выполнен черновой ремонт: стяжка пола, установлены радиаторы, частично разведена электрика. Два стояка водоснабжения и два канализационных, есть счетчики на воду и отопление. В доме предусмотрены электрические плиты. Высота потолка 2.7м Установлена качественная дорогая входная дверь. Окна выходят на восток во двор. Из окон открывается прекрасный вид на внутренний дворик современного жилого комплекса с детской и спортивной площадкой, благоустроенной зоной отдыха. В подъезде два лифта - пассажирский и грузопассажирский. Широкие проезды, многочисленные места для парковки, дороги к дому и с пр. Гагарина и с ул. Нартова делают проезд к дому очень удобным. В 5-10 минутах ходьбы большой ТЦ и Аквапарк Океанис и красивейший парк Швейцария, многочисленные магазины, пункты выдачи основных маркетплейсов, близость остановок общественного транспорта. Условия ...

 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79388196151](tel:+79388196151)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	15
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м



