

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на улица Ванеева, 90

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Ванеева, 90

 Горьковская

4 550 000 Р

146 774Р за м²



31.00 м²

Общая

17.20 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Квартира ОЧЕНЬ светлая. Расположена на комфортном Третьем этаже. Состояние жилое, но нужна косметика. Окна пластиковые. Общий метраж квартиры 31.1 м.кв., плюс балкон (комната 17.2 м.кв., кухня 5.2 м.кв., прихожая 3.77 м.кв., сан.узел 2.7 м.кв.) Прекрасный вариант для сдачи в аренду. Это место пользуется спросом. Очень многое в квартире готовы оставить. Отличная инфраструктура - ТЦ Жар-Птица, Универсам Нагорный, Сбербанк, поликлиника 30, салоны красоты, пункты выдачи интернет-магазинов, школы, дет.сады. Транспортная развязка в любую часть города. Два взрослых собственника. Никто не прописан. Продажа чистая (свободная). Квартира подходит под любой вид расчетов. Полная сумма в договоре. Показ квартиры возможен практически в любое время по предварительной договоренности. Звоните! Будем договариваться! Рядом улицы Адмирала Васюнина, Бориса Корнилова, Богородского, Бекетова, В.Шишкова, Чукотская, Юбилейная, Ивлиева. Обеспечение комфортной и безопасной сделки, юридическое сопровождение. Деятельность агентства застрахована. Номер объекта: #1/1617046/11523

 1 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318926558](tel:+79318926558)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.20 кв. м	Площадь комнат	17.20 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



