

Купить квартиру за 8 100 000 рублей на ул Усилова, 10

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Усилова, 10

 Горьковская

8 100 000 Р

165 306Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Продаётся уютная, теплая двухкомнатная квартира в Нижегородском районе на ул. Героя Усилова д.10. Общая площадь - 49,9 кв.м. Площадь кухни - 9 кв.м. Изолированные комнаты - 17 кв.м. и 13 кв.м. Застеклённая лоджия. Квартира в хорошем состоянии. Дом расположен в спальном районе на комфортном для жизни 7 этаже. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности четыре детских сада, две школы, множество детских и спортивных площадок, магазины, парки. Удобный выезд на основные крупные направления - ул. Родионова, площадь Сенная остановка общественного транспорта рядом с домом. Перспективное место - скоро в шаговой доступности откроется новая станция метро Сенная . Один взрослый собственник. Квартира без долгов и обременений. Полная сумма в договоре. Чистая продажа.

 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870842910](tel:+79870842910)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 7           | Этажей всего  | 9          |
| Площадь жилая     | 30.00 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |



