

Купить квартиру за 12 990 000 рублей на Тимирязева ул, 43

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Тимирязева ул, 43

 Горьковская

12 990 000 Р

259 800Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 14

Этаж

Продаётся однокомнатная квартира площадью 50 квадратных метров на втором этаже 14-этажного дома по адресу: улица Тимирязева, 43. В квартире есть вся необходимая бытовая техника. Санузел совмещённый. Есть застеклённая лоджия и просторная оборудованная гардеробная. Перепланировок не было. Квартира продаётся полностью меблированной: с кухонным гарнитуром, встроенными шкафами для одежды, двуспальной кроватью, матрасом, диваном, телевизором, занавесками, холодильником, микроволновой печью, стиральной машиной, электрическим чайником, варочной панелью, столом, стульями, зеркалами, картинами, сантехникой, потолочным освещением, коврами и декором. В квартире никто не прописан. Один взрослый собственник, владеющий квартирой более девяти лет. Продажа прямая, документы готовы к сделке. Возможны любые виды расчётов. Квартира подходит под ипотеку. Номер объекта: #82/1617073/11523

 0 с 22.04.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79201117735](tel:+79201117735)

## Характеристики

|                       |                 |               |                     |
|-----------------------|-----------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат     | 1               | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж                  | 2               | Этажей всего  | 14                  |
| Наличие балкона       | да              | Наличие лифта | пассажирский лифт   |
| Санузел               | совмещенный с/у | Площадь жилая | 20.00 кв. м         |
| Площадь комнат        | 20.00 кв. м     | Площадь кухни | 11.00 кв. м         |
| Высота потолков       | 2.9 м           | Отделка       | под ключ (чистовая) |
| Наличие мусоропровода | нет             |               |                     |



