

Купить квартиру за 29 990 000 рублей на Студеная ул, 58

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Студеная ул, 58

 Горьковская

29 990 000 Р

272 636Р за м<sup>2</sup>



110.00 м<sup>2</sup>

Общая

57.20 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Нижегородская обл. г. Нижний Новгород, Нижегородский р-он, ул.Студеная. Новое предложение в сегменте жилья комфорт класса. Центр города. Домик малоэтажный, всего 17 квартир. Стены толщиной порядка 70 см, тишина, никого не слышно. Дом выстроен из силикатного кирпича, очень качественной постройки, согласно все строительным СНИПам. Для кого качество строительства в приоритете-это ваш вариант. К сожалению так больше не строят. Отличная локация дома, рядом парк Пушкина, улица Горького, Большая Покровская, ул.Звездика, станция метро, пл.Горького. Высокие потолки, тепло, тихо и просторно. Планировка квартиры очень функциональна. 3 изолированные комнаты, гардеробная, 2с/узла, лоджия и большая веранда. В свое время был выполнен ремонт по дизайн проекту. Но и сейчас квартира в идеальном состоянии, особенно паркет. Кухня Италия из массива дерева, Итальянская мебель, Итальянский котел, все можем оставить по договоренности. 2 квартиры на площадке, ухоженный подъезд. Расписывать много не стоит, звоните, приглашаем на просмотр. Вариантов таких квартир немного. Документы в порядке. Номер объекта: #82/1616945/11523

 0 с 22.04.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79040654004](tel:+79040654004)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	57.20 кв. м
Площадь комнат	16.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие мусоропровода	нет



