

Купить квартиру за 17 000 000 рублей на Казанское ш, 4к1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Казанское ш, 4к1

17 000 000 Р

163 776Р за м<sup>2</sup>



103.80 м<sup>2</sup>

Общая

67.90 м<sup>2</sup>

Жилая

13.10 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 10

Этаж

Продается просторная 4-комнатная квартира площадью 103.80 кв.м. на 1 этаже 10-этажного дома. Элитарность и удобство - вот главные качества этого жилья. Отличное предложение для сдачи посуточно, все готово для этого бизнеса, так же для организации хостела. В настоящее время очень актуально в связи с возросшей популярностью внутреннего туризма, преображением нашего города и отсутствием достаточного количества предложений в гостиницах и на рынке аренды. Квартира разделена на 2 объекта с разными входами, полноценная однокомнатная и полноценная 2х комнатная квартиры. Так же есть прекрасная возможность разделить на 3 объекта и использовать двушку как 2 студии. Ранее так и было сделано. Квартира идеально подойдет как для проживания, так и для инвестиций в недвижимость. Расположенная рядом со школой, детскими садами и медицинскими учреждениями, квартира обеспечит комфорт и удобство вашей семье. Также в непосредственной близости находятся магазины, супермаркеты, торгово-развлекательные комплексы. Не упустите возможность стать обладателем этой уникальной квартиры! Цена и качество здесь просто идеально сочетаются. Сделайте правильный выбор и обратитесь к нам, чтобы увидеть это жилье своими глазами. Заинтересовались? Тогда скорее звоните нам и мы поможем вам стать собственником этой превосходной ...

👁 0 с 22.04.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79503680627](tel:+79503680627)

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	67.90 кв. м
Площадь комнат	22.70 кв. м	Площадь кухни	13.10 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие мусоропровода	нет



