

Купить квартиру за 13 900 000 рублей на Сазанова ул, 13к1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Сазанова ул, 13к1

 Парк культуры

13 900 000 Р

160 508Р за м²



86.60 м²

Общая

55.90 м²

Жилая

8.40 м²

Кухня

6 из 17

Этаж

Продается просторная четырехкомнатная квартира в Автозаводском районе. Улица Сазанова. Дом постройки 2001г., расположен в одном из лучших микрорайонов с развитой инфраструктурой, рядом с центром Автозаводского района. До станции метро Парк Культуры можно дойти пешком. В квартире все комнаты изолированные. Прихожая более 16 кв. метров, комната -гостиная более 20 кв. метров, кухня 8.2 кв. метра и находится в центре квартиры с выходом на балкон. Остальные комнаты тоже довольно просторные. Есть в квартире еще лоджия. И лоджия и балкон застеклены В кухне пол выложен плиткой. В ванной и туалетной комнатах и пол и стены также отделаны плиткой. Сантехника качественная. В доме два лифта. Придомовая территория хорошо благоустроена. Есть детские площадки, есть большая территория для парковки авто. В шаговой доступности находятся: парк, 3 озера для отдыха и купания в летний период, магазины, аптеки, школы, д/сады, рынок. Рядом находится микрорайон Водный мир, а также улицы: Янки Купалы, Спутника, Героя Смирнова, пр. Молодежный. Документы все в порядке. Один взрослый собственник. Чистая продажа.Номер объекта: #82/1616919/11523

 0 с 22.04.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79101372175](tel:+79101372175)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	17
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	55.90 кв. м
Площадь комнат	20.10 кв. м	Площадь кухни	8.40 кв. м
Высота потолков	2.55 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие мусоропровода	нет		



