

Купить квартиру за 12 590 000 рублей на ул Ошарская, 98

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Ошарская, 98

 Горьковская

12 590 000 Р

174 861Р за м²



72.00 м²

Общая

33.10 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ 72.8 с учетом застекленной лоджии (11,4 м2) Единственный собственник, готовы к просмотрам уже сейчас. Оформление документов на покупку только в ПРОВЕРЕННОМ СЕРВИСЕ-гарантия вашей безопасности. О квартире: единственное жилое помещение на этаже. ПО ДОКУМЕНТАМ ЭТАЖ ПЕРВЫЙ, ПО ФАКТУ-ВТОРОЙ На фото вы можете видеть точное расположение квартиры) 67,1 м2+лоджия 5.6 м2 нежилые помещения: большая прихожая, отдельный санузел и ванная комната, наличие гардеробной, длинный коридор до изолированной спальни, большая кухня, лоджия. Жилые: гостиная с большой лоджией; спальня в отдельной части квартиры. Есть водонагреватель. О доме: чистый подъезд, дом 2012 года, все ухожено, тихие и семейные соседи. О районе: обжитой район, нет громких строек, тихая местность, спокойно и уютно, а главное безопасно. РАСПОЛОЖЕНИЕ Квартира в центре, советский район , до кремля идти 20 минут, ехать 5-7 минут на машине. Рядом трамвайная остановка, автобусная остановка. ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ СЕМЕЙНЫХ ЛЮДЕЙ, ЛЮДЯМ С НИЗКОЙ МОБИЛЬНОСТЬЮ.

 0 с 21.04.2025, обновлен 21.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871146249](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь жилая	33.10 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



