

Купить квартиру за 15 900 000 рублей на Янки Купалы ул, 40

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Янки Купалы ул, 40

15 900 000 Р

185 099Р за м²



85.90 м²

Общая

52.00 м²

Жилая

14.60 м²

Кухня

13 из 17

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в красивом комплексе ЖК "Водный мир". Квартира находится на тринадцатом этаже семнадцатизэтажного дома. Общая площадь -87,5(с учетом лоджии), без учета лоджии-85,9. Жилая площадь -52 кв.м., коридор -13 кв.м., два санузла. Все комнаты изолированные, продуманная планировка идеально подходит для большой семьи. В комнатах- ламинат. Керамогранит в кухне, коридоре и в санузлах. Теплые полы на кухне и в ванной комнате. Просторная кухня с современным гарнитуром и встроенной техникой остаются новым владельцам. Духовой шкаф и варочная панель Bosch(4 конфорки), посудомоечная машина, микроволновая печь Samsung, вытяжка Shindo, фурнитура и механизмы Blum, включая подъемные системы. "Есть волшебный уголок" для хранения . Встроенная мебель остается новым владельцам: четырехстворчатый шкаф в прихожей (тип Стенли), комод, гардеробная в спальне. в детской два платяных шкафа, комод и письменный стол. Современный подъезд , ухоженный двор, хорошие соседи. На территории ЖК "Водный мир " работает круглосуточная охрана. Район с развитой инфраструктурой: рядом школы, садики, магазины, хорошая транспортная развязка. Один взрослый собственник.

👁 0 с 21.04.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Центр Недвижимости УСПЕХ](#)

Телефон: [+79056664500](tel:+79056664500)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	13	Этажей всего	17
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	52.00 кв. м	Площадь кухни	14.60 кв. м
Наличие парковки	да	Наличие мусоропровода	нет

