

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на проспект Гагарина, 180

Нижегородская область, Нижний Новгород, проспект Гагарина, 180

 Автозаводская

4 900 000 Р

111 364Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

26.90 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Вы видите самое свежее предложение на рынке недвижимости! Предлагается к продаже комфортная 2-х комнатная квартира в уютном мкр-не Щербинки-1, в шаговой доступности от площади Маршала Жукова! Сама квартира расположена на ликвидном 2-м этаже 5-этажного кирпичного дома 1967 года постройки с уютным зеленым двориком. Площадь квартиры составляет 44,8 м2! В вашем распоряжении просторная комната 18,3 м2, где Вы сможете организовать гостиную, и одна изолированная комната 10,9 м2, где можно обустроить уютную спальню, дополняет их вместительная кладовка, которая может послужить гардеробной; просторная прихожая уместит в себе шкаф под верхнюю одежду и обувь, санузел совмещенный. Квартира без балкона. Квартира требует ремонта, все учтено в цене, переплачивать за чужой ремонт не придется, Вы сможете сделать непосредственно все для себя по своим потребностям и возможностям. Прекрасная транспортная развязка и наличие обустроенного парковочного места во дворе не будет вызывать у Вас дискомфорта при возвращении домой; Рядом с домом Детские сады 36, 150 и школа 174, это позволит не тратить много времени на дорогу с детьми, а больше времени проводить с семьей за завтраком или ужином; Местоположение данного дома прекрасно подходит для жизни, ведь в шаговой доступности у Вас магазины, аптеки ...

 1 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101238241](tel:+79101238241)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	26.90 кв. м	Площадь комнат	18.30 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



