

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Сормовское шоссе, 19

Нижегородская область, Нижний Новгород, Сормовское шоссе, 19

 Канавинская

4 500 000 Р

150 000Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.50 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 6

Этаж

Продается однокомнатная квартира у метро Канавинская с мебелью и техникой Канавинский район, ул Сормовское шоссе дом 19 Про дом: 5 этаж, 6-этажный кирпичный дом - толстые стены, теплые и прочные. Все соседи хорошие, в основном семьи с детьми. Управляющая компания работает без нареканий. Планировка и ремонт: В квартире сделан ремонт с заменой всех коммуникаций (электропроводка, водопровод и канализация). В жилом состоянии. Не требует вложений, можно сразу заезжать или сдавать. В доме очень тепло. Кухня с хорошим гарнитуром, техника, много мест для хранения. Санузел совмещенный, просторный. Просторная комната 17.5 м<sup>2</sup> - можно разместить и двуспальную кровать (или диван) и детскую зону. В квартире остается почти вся мебель и техника - готовый вариант для проживания или сдачи в аренду. Локация: До центра города 15 минут. До центра Сормово 10 минут. В шаговой доступности - несколько детских садов, школы, магазины. Хорошая транспортная развязка - много маршрутов общественного транспорта, Метро Канавинская. Близость к торговым центрам Новая эра, Рио, Республика, Золотая Миля, Муравей, супермаркетам. Все рядом - супермаркеты, фитнес-центры, кафе, рестораны, учреждения здравоохранения, почта. Хороший вариант для семьи или одного человека. Рядом ул Московское шоссе, Шаляпина, Куйбышева Условия ...

 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79318926558](tel:+79318926558)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	17.50 кв. м	Площадь комнат	17.50 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

