

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на Моторный пер, 2 5

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Моторный пер, 2 5

 Парк культуры

4 400 000 Р

102 326Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается теплая 2-комнатная квартира с изолированной планировкой по адресу: Моторный переулок, д. 2к5. Расположена на пятом этаже панельного дома, построенного в 1967 году. Общая площадь квартиры составляет 43.4 кв.м. , жилая площадь 28.5 кв.м. , что обеспечивает достаточно пространства для комфортного проживания. Кухня площадью 5.6 квадратных метра отлично подойдет для проведения семейных ужинов. Квартира имеет практичную угловую планировку с окнами из ПВХ, предлагающими вид как на улицу, так и во двор. Это позволяет насладиться светом и свежим воздухом в любое время суток. Инфраструктура района хорошо развита: рядом находятся школа, детский сад, магазины, остановки общественного транспорта и другие удобства. Вход в дом со двора, что обеспечивает дополнительную безопасность и спокойствие. Квартира предлагается с мебелью и техникой: новый кондиционер, холодильник, стиральная машина и микроволновая печь все остается новым собственникам. Совмещенный санузел, газовая колонка. Что приятно в квартире уже установлены счетчики на газ, воду и свет. Батареи в отличном состоянии, а полы покрыты линолеумом, что делает уборку быстрой и легкой. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного объекта! Квартира требует ремонта, что позволит вам реализовать свои дизайнерские ...

 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Барышева Татьяна](#)

Телефон: [+79616335806](tel:+79616335806)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 5          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

