

Купить квартиру за 11 900 000 рублей на Ошарская улица, 98 к1

Нижегородская область, Нижний Новгород, Ошарская улица, 98 к1

 Горьковская

11 900 000 Р

152 564Р за м²



78.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

3 из 17

Этаж

Предлагаю к продаже 2х комнатную квартиру на 3 этаже 17 этажного монолитно-кирпичного дома 2020 гожа постройки в ЖК Столичный, в шаговой доступности от площади Свободы, площади Минина и Пожарского. Дом расположен в Советском районе с развитой инфраструктурой (рядом улицы Ванеева, Панина, Республиканская, Ижорская). Общая площадь - 78,2 кв.м. (без учета лоджий), кухня - 14 кв.м., жилая площадь - 37,8 кв. м., прихожая 16,2 кв.м. Комнаты изолированные, окна выходят на северо-восток и юго-запад. Имеются 2 лоджии (5,4 и 4,0 кв.м.), с выходом из комнат. Установлены счётчики на воду, электричество, отопление (узел учета и распределения отопления находится в квартире). Квартира без отделки, что дает вам преимущество сделать качественную стяжку и составить свой план пролегания труб отопления. Большой двор с парковочными местами и шлагбаумом. Всегда есть места для парковки. В доме своя котельная. В квартире никто не прописан, чистая продажа, один взрослый собственник.

 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Тихомирова Елена Анатольевна](#)

Телефон: [+79875314978](tel:+79875314978)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	17	Площадь кухни	14.00 кв. м

