

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на улица Никиты Рыбакова, 10

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Никиты Рыбакова, 10

 Буревестник

4 950 000 Р

110 000Р за м²



45.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

КВАРТИРА ДЛЯ СЕМЬИ ИЛИ СЕМЕЙНОЙ ПАРЫ 5 МИНУТ ДО ЦЕНТРА СОРМОВА СОРМОВСКИЙ ПАРК С ОТРЕМОНТИРОВАННОЙ НАБЕРЕЖНОЙ В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ—----- Предлагаем в продажу 2к квартиру в хорошем состоянии недалеко от центра Сормова и Сормовского парка. Квартира очень чистая и теплая, с хорошей аурой, расположена на комфортном третьем этаже, установлены двухкамерные стеклопакеты, колонка автомат, трубы пластиковые, на полу постелен качественный линолеум, балкон застеклен, окна выходят во двор, шума от дороги нету. Тихий зеленый двор, много мест для парковки автомобиля, есть спортивная и детская площадки. Хороший подъезд, соседи все спокойные и адекватные. ИНФРАСТРУКТУРА В РАДИУСЕ 700 МЕТРОВ: - Сормовский парк - отремонтированная набережная с велодорожками - СК Сормович с бассейном, множеством секций и групповых программ на любой вкус - лицей 82 - школа 77 - медицинский колледж 3 - магазины Spar, Магнит и Пятерочка - пункты выдачи Озон, Яндекс и ВБ - остановка автобусов и маршрутных такси Рядом улицы Культуры, Коминтерна, Юбилейный бульвар, Мочалова, Чугурина. Чистые и прозрачные ДОКУМЕНТЫ, один взрослый собственник более 20 лет, полная сумма в договоре, долгов и обременений нет. Звоните, возможен оперативный показ в удобное для вас время.

 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101050325](tel:+79101050325)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



