

Купить квартиру за 9 300 000 рублей на Горная улица, 32

Нижегородская область, Нижний Новгород, Горная улица, 32

9 300 000 Р

127 397Р за м²



73.00 м²

Общая

51.80 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается 4-х комнатная квартира в спокойном тихом районе. На 6 этаже 9 эт. кирпичного дома 1985 г постройки, общей площадью 73,6 кв.м. 13,4/12,3/8,8/18,1 , кухня 7,7 кв. м. Квартира имеет довольно удачную планировку, все комнаты изолированные, окна на обе стороны дома. Лоджия на 2 комнаты, застекленная, выходит на южную солнечную сторону, с нее открывается вид на частный сектор и часть Приокского района. Летом можно слышать соловьев. Санузел отдельный в плитке, трубы в с/у заменены. Просторный шкаф в прихожей. Лифт новый. Ближайший магазин Магнит в соседнем доме, 2 мин ходьбы, там же аптека, хозяйственный магазин и точки по разным бытовым услугам. В 5 мин ходьбы Пятёрочка, КиБ, еще 2 аптеки и другие магазины. До остановки маршрутки 2 мин. , до пр. Гагарина 10 мин пешком. Район довольно зеленый, есть где погулять и есть чем дышать. До Щелоковского хутора и Анкудиновского леса можно дойти пешком. До ближайшей школы 140 5 мин. ходьбы, столько же до ближайшего детского садика , еще несколько д/с расположены ближе к пр. Гагарина. Рядом пр. Гагарина, пр. Академика Сахарова, ул. Цветочная, Карбышева, Анкудиновское шоссе. Без долгов и обременений. Чистая продажа. Агентам просьба не беспокоить, агент на сопровождение есть. Торг уместен.

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877412095](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	51.80 кв. м	Площадь комнат	13.40 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



