

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на Комсомольская ул, 48

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Комсомольская ул, 48

 Парк культуры

8 900 000 Р

139 063Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.10 м<sup>2</sup>

Жилая

9.30 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается 3-комнатная квартира на ул. Комсомольская, д. 48, на 9 этаже 9-этажного панельного дома, общей площадью 64 кв.м., из них жилая 38,1 кв.м., кухня 9,3 кв.м. Комнаты изолированные, на разные стороны, утеплены стены снаружи дома. Из большой комнаты выход на лоджию (отделана выгонкой, окна ПВХ), из спальни выход на балкон (окна ПВХ, отделан панелями). Окна ПВХ, натяжные потолки, напольное покрытие ламинат, современные межкомнатные двери, с/у совмещенный в плитке. Тамбур на две квартиры. В стоимость входит кухонный гарнитур, варочная газовая поверхность, духовой шкаф (качественная немецкая техника), встроенный шкаф в прихожей, шкафы и стол в детской комнате, шкаф в большой комнате, кондиционер. Развитая инфраструктура, рядом школа, лицей, детские сады, школа искусств, автобусная остановка, в шаговой доступности станция метро, сеть магазинов, аптек.

 0 с 14.04.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Цирулёва Татьяна](#)

Телефон: [+79308010047](tel:+79308010047)

## Характеристики

|                       |                 |                  |             |
|-----------------------|-----------------|------------------|-------------|
| Количество комнат     | 3               | Тип дома         | панельный   |
| Этаж                  | 9               | Этажей всего     | 9           |
| Состояние объекта     | хорошее         | Наличие балкона  | да          |
| Санузел               | совмещенный с/у | Площадь жилая    | 38.10 кв. м |
| Площадь кухни         | 9.30 кв. м      | Наличие парковки | нет         |
| Наличие мусоропровода | нет             |                  |             |



