

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на Переходникова ул, 3а

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Переходникова ул, 3а

7 800 000 Р

117 117Р за м<sup>2</sup>



66.60 м<sup>2</sup>

Общая

39.80 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 10

Этаж

В продаже просторная светлая 3 комнатная квартира в жилом состоянии в монолитном доме 1991 г постройки. Комнаты квадратные полноценные на разные стороны дома (18+12+10), планировка изолированно-смежная. Пластиковые окна, застекленная лоджия с погребом в рост человека для хранения чего-либо)) Просторный широкий коридор позволяет Вам установить эргономичную систему хранения и не занимать жилое пространство комнат. Санузел отдельный. Большой тамбур на двоих. Квартира теплая в зимний период, а летом Вам не будет жарко)) Свежеотремонтированный подъезд, доброжелательные соседи. Отличная локация, ухоженный двор закрыт домами со всех сторон, есть детская площадка. Большое количество парковочных мест. У дома вся инфраструктура для комфортной жизни: метро -15 минут, остановка общественного транспорта, ЕвроСпар, ТЦ Новый век, Храм Николая Чудотворца, садики, школы, магазины, аптеки, поликлиника. Пешая доступность пляжной зоны озера Три Семерки и прилегающая к нему благоустроенная территория для отдыха, физкультуры и велопрогулок станет любимым местом вашей семьи как зимой, так и летом! Так же рядом расположены Парк им. 777-летия НН, Дворец Спорта "Северная Звезда". Близлежащие улицы: Дьяконова, Львовская, Дружаева, Газовская, Бусыгина, Плотникова, Строкина ...

👁 0 с 14.04.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Савирова Татьяна Васильевна](#)

Телефон: [+79026862722](tel:+79026862722)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	10
Состояние объекта	требует ремонта	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	39.80 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

