

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Вятская улица, 8

Нижегородская область, Нижний Новгород, Вятская улица, 8

6 500 000 Р

171 053Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.10 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 16

Этаж

Добрый день! Продаю просторную 1-комнатную квартиру с большой кухней, лоджией и высокими потолками, в тихом месте на улице Вятская дом 8, в новом доме 2015 г/постройки. ЖК Дом на Вятской в Приокском районе Площадь 38,93 м2 с учетом застекленной лоджии , в документах указывается только отапливаемая площадь 35,9 м.кв, Описание и фотографии соответствуют действительности :) ПРО КВАРТИРУ: Общий метраж 38,93м2 - разумная эргономичная планировка! Большая кухня 10м2 и просторная светлая комната 17,1м2, с/узел совмещенный и установлена душевая кабина и раковина, стиральная машина, смонтирован электрический пол. Окна выходят во двор и на большую детскую площадку. Квартира очень теплая, уютная, установлен счетчик на отопление, что позволяет экономить на отоплении и регулировать комфортную температуру. Не угловая. Высота потолка - 2,70м. ПРО ДОМ: Дом монолитно-каркасный, теплый блок и утеплитель , 2019 г/п,. В подъезде два скоростных лифта, один пассажирский лифт и один грузовой. Большая площадка на 5 квартир. Тихие соседи. Подъезд опрятный. Есть гидрант для пожаротушения и отдельная шахта с запасной лестницей. Около подъезда всегда есть парковочные места. В подъезд удобно попасть и маломобильным гражданам и мамам с колясками. на этаже есть место для колясок и складирования зимней резины. ПРО ...

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873926692](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	9	Этажей всего	16
Площадь жилая	17.10 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



