

Купить квартиру за 10 200 000 рублей на ул 40 лет Победы, 22

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул 40 лет Победы, 22

10 200 000 Р

159 375Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 11

Этаж

Предлагаю Вашему вниманию видовую, очень светлую, уютную, продуманную до мелочей квартиру с отличным, современным, качественным ремонтом. На большой кухне-гостиной можно проводить теплые вечера всей семье. Просторная прихожая, 2 изолированные комнаты, отдельный санузел, застекленный балкон, встроенные вместительные шкафы - все в этой квартире идеально для комфортной жизни. Комнаты на разные стороны дома, что способствует быстрому проветриванию и позволит любоваться и рассветом, и закатом. Ремонт от застройщика полностью заменили, используя современные материалы: стены идеально выровнены и окрашены, в сан узлах трубы спрятаны в короба, произведена замена всей сантехники, на полу кафель и ламинат. Дом 2012 г, новый квартал с развитой инфраструктурой и своим парком для прогулок, свободными парковками (даже ночью они не заполняются полностью), разнообразными детскими площадками. Один из самых низких тарифов на обслуживание в городе (платежи суммарно около 5000 р в месяц за квартиру площадью более 60м<sup>2</sup>), дворники и уборщица работают на постоянной основе. Инфраструктура: - новый детский сад во дворе дома; - 17 гимназия с углубленным изучением иностранных языков в 20 минутах хода; школа 134 в 5 минутах ходьбы; - детская и взрослая поликлиники после капитальных ремонтов; - большие ...

👁 0 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: Надежда

Телефон: +79092821554

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 10             |
| Этажей всего      | 11 | Площадь<br>кухни | 14.00 кв.<br>м |

