

×

## Купить квартиру за 4 050 000 рублей на Героев пр-кт, 35

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Героев пр-кт, 35



4 050 000 P

96 429Р за м<sup>2</sup>



Хрущевка, угловая, 3 окна, очень теплая, переделана в 3-X комнатную, перепланировка узаконена. Установлены новые радиаторы отопления, окна ПВХ, колонка-автомат известной компании BOSCH, с/у раздельный. Собственность более 5 лет, два взрослых собственника, нет зарегистрированных лиц, свободна физически и юридически, ключи в день сделки. Быстрый выход на сделку. Оперативный показ в любое удобное для Вас время.

● 0 с 09.04.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: Надежда

Телефон: +79092942818



## Характеристики

| Количество комнат | 2               | Тип дома              | кирпичный      |
|-------------------|-----------------|-----------------------|----------------|
| Этаж              | 1               | Этажей всего          | 5              |
| Состояние объекта | требует ремонта | Санузел               | раздельный с/у |
| Площадь жилая     | 29.00 кв. м     | Площадь кухни         | 5.60 кв. м     |
| Наличие парковки  | нет             | Наличие мусоропровода | нет            |





















