

Купить квартиру за 6 299 000 рублей на Октября пр-кт, 9

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Октября пр-кт, 9

 Парк культуры

6 299 000 Р

122 549Р за м²



51.40 м²

Общая

28.50 м²

Жилая

6.50 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается 2-к квартира в сталинке площадью 51.4м² на 5 этаже 5-ти этажного дома по адресу пр-т Октября, 9 (Автозаводский район). Рядом находятся проспекты Ленина, Ильича, Кирова и станция метро Парк Культуры. Светлая и теплая квартира БЕЗ колонки с большими окнами (пластиковые стеклопакеты везде, в т.ч. на лоджии), с высокими потолками 3.1м., двумя изолированными комнатами и вместительной кладовкой. Сделан качественный ремонт с заменой всех коммуникаций. Остается мебель и техника. Совмещенный санузел уложен плиткой, установлена стиральная машина, душевая кабина. Окна спальни и кухни с гарнитуром со встроенной техникой выходят в тихий зеленый двор, зал - на аллею вдоль пр-та Октября. На полу - ламинат. Подъезд дома светлый и чистый, замечательные соседи. В Вашем распоряжении развитая инфраструктура района - школы с сильным преподавательским составом, детские сады, торговые центры, сетевые магазины и прекрасная транспортная развязка с обилием маршрутов во все районы города, шаговой доступности (5 мин) станции метро Парк Культуры и Кировская. Дом находится рядом с центром Автозаводского р-на и живописным Парком Культуры и Отдыха в самой зеленой части района. Возможен торг. Звоните в любое удобное Вам время и приезжайте на просмотр.Номер объекта: #82/1616182/11523

 1 с 08.04.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79049101555](tel:+79049101555)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
До метро	5 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	28.50 кв. м	Площадь комнат	15.40 кв. м
Площадь кухни	6.50 кв. м	Высота потолков	3.1 м
Отделка	под ключ (чистовая)		

