

Купить квартиру за 7 290 000 рублей на Народная ул, 38

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Народная ул, 38

 Бурнаковская

7 290 000 Р

165 306Р за м²



44.10 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается отличная двухкомнатная квартира со свежим ремонтом в Московском районе на улице Народная, д. 38. Расположена квартира на шестом этаже девятиэтажного панельного дома. Общая площадь с лоджией 44,1 кв.м., без лоджии 43 кв.м., жилая площадь 27 кв.м., кухня 7 кв.м. Квартира состоит из двух изолированных комнат (зал 17 кв.м., спальня 10 кв.м.), не угловая. Выход из зала на застеклённую лоджию, откуда открывается очень красивый вид. Вложений в квартиру не требуется - заходи и живи, ремонт сделан хороший, под себя, энергетика отличная. Стены, полы, потолки выровненные. Полы ламинат 33, хорошего качества, потолки натяжные из дорогостоящего материала. Новые двери, пластиковые окна. Проведена замена электропроводки по всей квартире. Газ, свет, вода, отопление централизованные. Имеются счётчики холодной и горячей воды. Кухня светлая, тёплая, просторная. Кухонный гарнитур, вытяжка, варочная поверхность, духовой шкаф остаются, всё новое. Рабочий фартук на кухне облицован новой импортной плиткой. Пол керамогранит. Санузел раздельный, выложен плиткой. Сантехника новая. В ванной комнате полотенцесушитель, ванна, раковина хорошие, новые. Потолок натяжной. Проведена замена всех труб. Прихожая просторная, светлая. Входная дверь новая. Тамбур на две квартиры. Соседи хорошие ...

 0 с 07.04.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Меридиан-Недвижимость](#)

Телефон: [+79036090300](tel:+79036090300)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	27.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



