

Купить квартиру за 3 690 000 рублей на Пермякова ул, 12

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Пермякова ул, 12

 Комсомольская

3 690 000 Р

166 216Р за м<sup>2</sup>



22.20 м<sup>2</sup>

Общая

12.10 м<sup>2</sup>

Жилая

4.60 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Квартира с новым ремонтом, никто не жил для комфортного проживания или сдачи в аренду 1к гостинка с удобной планировкой комната с нишей Много мест хранения, Уместятся большой шкаф-купе или стенка. До метро Пролетарская : - 10 минут на автобусе - остановка маршрутки 75 рядом с домом - автобусное кольцо в 5 минутах ходьбы Рядом: - НИУ ВШЭ для приезжих студентов и абитуриентов - ГАЗ - завод по производству автомобилей в 20 минутах ходьбы для специалистов и сотрудников - строящийся ЖК НОВАЯ ЖИЗНЬ для строителей и работников на вахте Для детей : -детские садики и развивающие центры для творчества, спорта и подготовке к школе - школа английского языка, школа 90 и 125 - детские площадки и скверы - детский реабилитационный центр и поликлиника 5 Развитая инфраструктура района: - рядом благоустроенная набережная с пляжем и площадками для спорта и отдыха - в шаговой доступности спортивные комплексы и стадионы, парк 777 - продуктовые магазины МАГНИТ, ПЯТЕРОЧКА в 100 м от дома, близко рынок Дом кирпичный 1983 г : - хорошая шумоизоляция и сохранение комфортной температуры в любое время года - широкие подоконники с окнами ПВХ и дополнительным холодильником в стене -новый лифт, средний этаж, квартира не угловая , низкие коммунальные ...

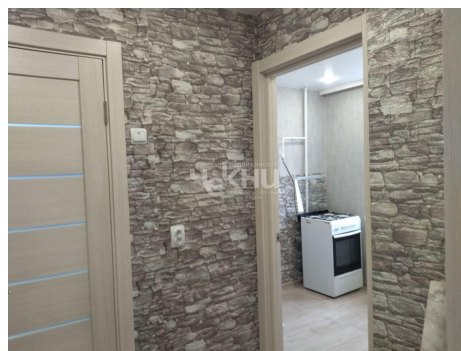
 0 с 03.04.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Чекни](#)

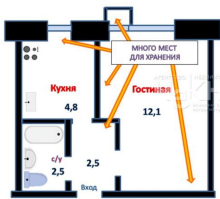
Телефон: [+79601687517](tel:+79601687517)

## Характеристики

|                       |                 |                  |             |
|-----------------------|-----------------|------------------|-------------|
| Количество комнат     | 1               | Тип дома         | кирпичный   |
| Этаж                  | 6               | Этажей всего     | 9           |
| Состояние объекта     | отличное        | Наличие балкона  | да          |
| Санузел               | совмещенный с/у | Площадь жилая    | 12.10 кв. м |
| Площадь кухни         | 4.60 кв. м      | Наличие парковки | нет         |
| Наличие мусоропровода | нет             |                  |             |



1К ГОСТИНКА С РЕМОНТОМ



- РЯДОМ НИУ ВШЭ
- Стадион СЕВЕРНЫЙ
- Дворец спорта СЕВЕРНАЯ ЗВЕЗДА
- БЛАГОУСТРОЕННАЯ НАБЕРЕЖНАЯ
- Парк 777
- Озоп, WB, ТЦ Новый век
- Магнит, Питерочка, Рынок
- Никольский Собор