

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на Академика Сахарова ул, 109к1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Академика Сахарова ул, 109к1

7 000 000 Р

167 464Р за м²



41.80 м²

Общая

19.50 м²

Жилая

9.60 м²

Кухня

7 из 17

Этаж

Нижний Новгород, Приокский район, ЖК Цветы, Академика Сахарова, продается 1-комнатная квартира на 7-м этаже в доме 2014 года постройки. Квартира с красивым видом из окон. Сторона света юго-восточная, дом находится на второй линии от дороги. Квартира по ЕГРН 41.8 кв.м., общая площадь квартиры с лоджией 44.8 кв.м. Площадь комнаты 19.8 кв.м., площадь кухни 9.8 кв.м. Большим преимуществом данной квартиры является отсутствие венткороба в кухне, он расположен в санузле. За счет этого кухня ровная, без лишних выступов. В комнате эркерное окно, много света. Один взрослый собственник, на сделку выйти готов оперативно. Полная цена в договор. Альтернатива подобран! В ЖК 2 новых детских сада, новая школа, магазины, фитнес-центр в шаговой доступности. Рядом улицы Цветочная, Первоцветная, Академика Чазова, ЖК Новая Кузнечиха, Романтиков, Мечтателей, Героев Донбасса, Щелоковский Хутор, ЖК Анкудиновский Парк, Русская, Анкудиновское шоссе, Ванеева. Номер объекта: #82/1615197/11523

👁 0 с 01.04.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79108775307](tel:+79108775307)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	7	Этажей всего	17
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	19.50 кв. м
Площадь комнат	19.50 кв. м	Площадь кухни	9.60 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

