

Купить квартиру за 10 700 000 рублей на Южный бульвар, 19

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Южный бульвар, 19

 Парк культуры

10 700 000 Р

162 861Р за м<sup>2</sup>



65.70 м<sup>2</sup>

Общая

38.40 м<sup>2</sup>

Жилая

12.40 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 19

Этаж

Продаётся 2 комн. квартира бульвар Южный (ЖК Юг), д.19, площадью 65,7/38,4/12,1 кв.м., лоджия 3,2 кв.м, на 8 этаже 17-ти этажного дома. Квартира ВИДОВАЯ, открывается прекрасный вид на реку, светлая, теплая. Установлены счетчики на воду, 2-х тарифный счетчик на электричество (день, ночь), счётчики на радиаторах отопления. Придомовая территория оборудована спортивными комплексами и детскими площадками. Рядом школа 800, детский сад 85, ТЦ Порт Артур. Более 5 лет в собственности. Материнский капитал не привлекался, обременений нет. Никто не проживает, никто не прописан, ключи при полной оплате.

 0 с 31.03.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Ашаева Светлана](#)

Телефон: [+79300560979](tel:+79300560979)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	19
Состояние объекта	требуется ремонт	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	38.40 кв. м	Площадь кухни	12.40 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет



