

Купить квартиру за 7 750 000 рублей на Телеграфная ул, 1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Телеграфная ул, 1

7 750 000 Р

97 854Р за м<sup>2</sup>



79.20 м<sup>2</sup>

Общая

55.90 м<sup>2</sup>

Жилая

9.30 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Продаётся комфортная 4-комнатная квартира на 3 этаже 9-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 79.20 кв.м., кухня - 9 кв.м. В настоящее время в квартире сделана чистовая отделка, но без ремонта, что позволит новым владельцам воплотить в жизнь любые дизайнерские идеи. Прекрасное сочетание цены и качества делает этот вариант жилья доступным. В непосредственной близости от дома находятся несколько детских садов (№99, №365, №394), гимназия № 80, поликлиника №4, детская городская больница №17 Сормовского района, театр кукол Мабу и пляж на Светлоярском озере. Также рядом расположены несколько супермаркетов, в том числе Чижик, Пятерочка и Магнит, что обеспечит максимальный комфорт и удобство в повседневной жизни. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры, которая станет идеальным местом для вашего семейного уюта! Звоните прямо сейчас для уточнения всех деталей и организации просмотра объекта. Номер объекта: #82/1615029/11523

👁 0 с 27.03.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79302484101](tel:+79302484101)

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	55.90 кв. м
Площадь комнат	18.10 кв. м	Площадь кухни	9.30 кв. м
Отделка	без отделки	Наличие мусоропровода	нет



