

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на Березовская ул, 9

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Березовская ул, 9

3 700 000 Р

89 157Р за м²



41.50 м²

Общая

31.20 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся 3-комнатная квартира на 4 этаже 5-этажного дома! Основные характеристики: Общая площадь: 41,5 м. Жилая площадь: 31,2 м. Кухня: 5 м. Раздельный санузел. Застеклённый балкон. Преимущества: Перепланировка узаконена, квартира ранее была двухкомнатной. Тихое место: дом находится в третьем ряду от Московского шоссе. Окна квартиры выходят на южную сторону, но от летнего зноя защищают высокие деревья напротив окон во дворе. Отличная транспортная доступность: остановка Березовская все виды городского транспорта в любой район города. Инфраструктура: магазины, школа, детский сад всё рядом с домом. Березовский рынок напротив остановки. Состояние: Квартира требует ремонта, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Свежий ремонт в подъезде. Юридическая чистота: Нет долгов и обременений. Свободная продажа. Эта квартира отличный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в районе с развитой инфраструктурой. Не упустите свой шанс!

👁 3 с 27.03.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Чекни](#)

Телефон: [+79056608106](tel:+79056608106)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Состояние объекта	требуется ремонта	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	31.20 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

