

Купить квартиру за 6 950 000 рублей на Южный бульвар, 21

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Южный бульвар, 21

 Парк культуры

6 950 000 Р

208 084Р за м²



33.40 м²

Общая

16.70 м²

Жилая

6.50 м²

Кухня

8 из 17

Этаж

Продаётся шикарная однокомнатная квартира с современной планировкой, со свежим ремонтом в Автозаводском районе. Южный Бульвар, новый ЖК "ЮГ". Год постройки 2017. Квартира расположена на восьмом этаже 17-этажного дома. Квартира видовая. Из окон открывается очень красивый вид на новую школу 800 и реку Оку. Очень красивый пейзаж. Квартира со свежим ремонтом. Сделано для себя. Общая площадь 33,4 кв. м (без лоджии 32,8 кв. м), жилая площадь 16,7 кв. м, кухня 6,5 кв. м. Комната светлая, уютная, тёплая, просторная. Потолки натяжные, стены и полы выровненные. Полы в комнате ламинат хорошего качества. По всей квартире новая электропроводка, окна пластиковые, батареи с регуляторами тепла. Двери все новые. Кухня просторная, уютная, газификации нет, установлена электрическая плита. Есть выход на застеклённую лоджию. Кухонный гарнитур новый, остаётся со всей техникой. Рабочий фартук выложен импортной плиткой. Свет, вода, отопление централизованные, есть счётчики холодной и горячей воды. Совмещённый санузел. Стены выложены качественной экологически чистой плиткой. Полы керамогранит. Сантехника вся новая. Проведена замена всех труб. Квадратная, светлая, просторная прихожая. ...

 0 с 27.03.2025, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Меридиан-Недвижимость](#)

Телефон: [+79036090300](tel:+79036090300)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	17
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	16.70 кв. м
Площадь кухни	6.50 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



