

Купить квартиру за 4 799 000 рублей на Чаадаева ул, 40

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Чаадаева ул, 40



4 799 000 Р

82 034Р за м²

58.50 м²
Общая

40.60 м²
Жилая

6.20 м²
Кухня

6 из 6
Этаж

Эксклюзив! Отличная цена! Продается уютная 3-х комнатная квартира в кирпичном доме, в тихом спальном районе города с отличной инфраструктурой. Окна на разные стороны дома. Во дворе дома с одной стороны детский сад № 355 с закрытой территорией, с другой большая огороженная детская площадка и парковка. В шаговой доступности детские сады, школы, поликлиники, магазины различного формата, ТЦ Вишневый сад, ТЦ Сокол, ФОК Полет, Фок Юность, ДК им. Орджоникидзе, сквер Целинников, Авиационный технический колледж, остановки общественного транспорта (автобус, троллейбус, трамвай). В пяти минутах ходьбы ж.д. Станция Чаадаево, отделение Почты России. Состояние квартиры жилое, все в рабочем состоянии. Изолированная комната 10 кв. М., смежные комнаты 13 кв. М и 17,6 кв. М. Балкон из большой комнаты. Благодаря удачной планировке, есть возможность изолировать комнаты. Кухня 6,2 кв. М. Новая газовая колонка (всегда есть горячая вода). Санузел отдельный. Встроенные шкафы и кладовка от застройщика. Последний этаж привлекает отсутствием соседей сверху. Чистый приличный подъезд, хорошие доброжелательные соседи. Хорошая транспортная развязка в любой район города. Рядом улицы Ярошенко, Мечникова, Орджоникидзе. Все виды расчетов. 2 взрослых собственника, альтернат. Полная сумма в договоре. Звоните, отвечу ...

👁 0 с 25.03.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79040691710](tel:+79040691710)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	6
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	40.60 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	6.20 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор		



