

Купить квартиру за 7 490 000 рублей на Шаляпина ул, 22

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Шаляпина ул, 22

 Бурнаковская

7 490 000 Р

171 396Р за м²



43.70 м²

Общая

27.90 м²

Жилая

6.90 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается светлая двухкомнатная квартира в Московском районе, ул. Шаляпина д. 22. Квартира расположена на 5/9 этаже панельного дома 1979 года постройки. Рядом улицы Генерала Зимины, Московское шоссе, Бурнаковская, Народная, Сергея Акимова, Маршала Воронова. Просторная светлая комната 17,3 кв.м. с выходом на застекленную теплую лоджию, спальня 10 кв.м., кухня 6.9 кв.м. Санузел совмещенный в плитке. Квартира очень светлая и теплая. В квартире выполнен качественный современный ремонт, заменены окна. На стенах обои, на полу ламинат и плитка, натяжной потолок. В квартиру можно въехать и жить без вложений. Новым собственникам остается стильный кухонный гарнитур со встроенной техникой : газовая варочная панель, электрический духовой шкаф, посудомоечная машина, шведская стенка в спальне, кондиционер, подвесная тумба под телевизор, мебель в ванной, а также встроенные шкафы в прихожей и зале. Окна квартиры выходят на Православный детский сад. В доме чистый подъезд без посторонних запахов. На площадке живут хорошие порядочные соседи. Уютный спальный район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа, три детских садика, медицинский центр, детская и взрослая поликлиника, вся торгово-развлекательная инфраструктура Рядом остановки общественного транспорта: автобусы, троллейбусы ...

 0 с 25.03.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79101279099](tel:+79101279099)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	27.90 кв. м
Площадь комнат	10.60 кв. м	Площадь кухни	6.90 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие мусоропровода	нет



