

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

6 200 000 Р

143 852Р за м<sup>2</sup>

43.10 м<sup>2</sup>

Общая

31.10 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается 2х-комнатная квартира в кирпичном доме! Не угловая - О/Ж/К 43,1/31,1/6,0 кв.м. Расположена на 3-м этаже 5-ти этажного кирпичного дома в Приокском районе по адресу ул.Крылова, дом 1. Основные характеристики: - Высокие ровные потолки; - Комнаты смежно-изолированные; - Окна ПВХ, широкие подоконники; - На полу линолеум, в спальне - дерево под покраску; - На кухне навесные и напольные шкафы, обеденный стол со стульями, газовая колонка, газовая плита, духовой шкаф; - Балкон застеклен, вид во двор и лесопосадки; - Санузел совмещенный, в плитке, установлена душевая кабина; - Входная дверь новая металлическая и внутренняя - деревянная; - Чистый подъезд без посторонних запахов, окна ПВХ; - Доброжелательные соседи, много молодых семей; - Придомовая территория ухожена, много зелени - деревья, кустарников, цветов; - Всегда есть места для парковки личного а\т; Из преимуществ: - Квартира свободна от проживания; - Теплая светлая, хорошо спланирована; - Имеется гардеробная комната с полками; - В подвале дома находится подвал для хранения заготовок, автопокрышек и пр.; - Хорошая шумоизоляция - никаких внешних звуков; - Район тихий и зеленый, до центра рукой подать; - Удобное расположение - любой вид транспорта в любой район города! Пешком в Университет и школу! - ...

👁 0 с 23.03.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79200474001](tel:+79200474001)

## Характеристики

|                   |                 |               |                   |
|-------------------|-----------------|---------------|-------------------|
| Количество комнат | 2               | Тип дома      | кирпичный         |
| Этаж              | 3               | Этажей всего  | 5                 |
| Наличие балкона   | да              | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая | 31.10 кв. м       |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м      |               |                   |



