

Купить квартиру за 11 290 000 рублей на Казанское ш, 4к3

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Казанское ш, 4к3

 Горьковская

11 290 000 Р

196 690Р за м²



57.40 м²

Общая

31.80 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Представляем вашему вниманию отличный вариант просторной 2-х комнатной квартиры на 6 этаже 10-этажного кирпичного дома общей площадью 57.40 кв.м. Кухня занимает 10 кв.м. Это идеальное предложение для тех, кому важен комфорт и удобство! В квартире сделан современный ремонт, что придает ей уют и стиль. Отличное сочетание цены и качества делает этот вариант жилья идеальным как для семей с детьми, так и для молодых людей. Также это оптимальный вариант для инвестиций в недвижимость. Для тех, кто рассматривает ипотеку или планирует использовать материнский капитал, это отличный выбор. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школа, детский сад, поликлиники, магазины (Перекресток, Hoff, Спар, Верхней-Печерский рынок), торгово-развлекательные центры : Индиго, Олимп, Фантастика. До автобусной остановки 50 м, хорошая транспортная развязка, можно уехать в любую часть города. Дом 2003г. постройки. Дом располагается на второй линии, окна выходят во двор и открывается прекрасный вид на частный сектор и Артемовские луга. По квартире есть небольшая ипотека, будем закрывать перед сделкой. Мат. капитал не использовался. Номер объекта: #82/1614092/11523

 0 с 20.03.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79200257321](tel:+79200257321)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	31.80 кв. м
Площадь комнат	17.70 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Высота потолков	2.6 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор		



