

Купить квартиру за 9 450 000 рублей на Карла Маркса ул, 22

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Карла Маркса ул, 22



Стрелка

9 450 000 Р

178 302Р за м²

53.00 м²

Общая

31.30 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

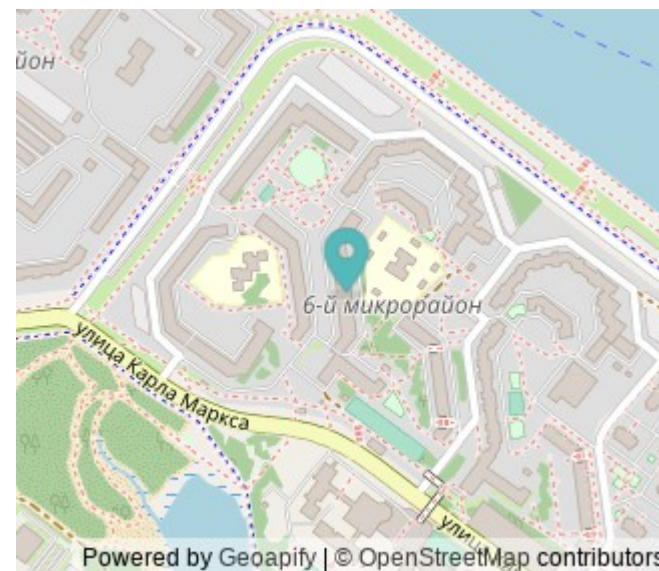
Этаж

ЭЖК "Мещерское озеро" - это крупнопанельное домостроение, расположенное между Волгой и Мещерским озером в Канавинском районе. Прекрасный спальный район на берегу реки. Развитая инфраструктура: школы, детские сады, сети магазинов, ТРЦ "Седьмое небо", футбольный стадион, строящаяся ледовая арена. Можно уехать в любую точку города - курсируют автобусы, троллейбусы, рядом - станция метро "Стрелка". - Квартира в отличном состоянии, расположена на 6-ом этаже по адресу Карла Маркса д.22. Тамбур на несколько квартир - очень удобно хранить коляски и велосипеды в тамбуре. - Светлые комнаты с хорошим ремонтом, вместительная лоджия, где умещается несколько мест для хранения одежды. - Просторная кухня. - Санузел раздельный. Оборудована душевая. - Ухоженный подъезд, доброжелательные соседи. - Дом построен по немецкому проекту. Специально спроектированы просторные санузлы и коридоры. Большой грузовой лифт с широкими лестницами. Также в доме очень просторные места общего пользования. В обычных серых панельках этого нет! - Прекрасная прогулочная зона для отдыха на Мещерском озере и реке Волге с собственным пляжем. Построены детские городки и площадки для занятия спортом. Звоните и приходите на просмотр!

👁 0 с 17.03.2025, обновлен 08.09.2025

Продавец: [ВолгаЖилСтрой](#)

Телефон: [+79030441546](tel:+79030441546)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	31.30 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

