

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на г Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, г Нижний Новгород

12 500 000 Р

197 472Р за м²

63.30 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

9.20 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Нижегородский район, ул. Верхнепечёрская. Продаётся стильная, тёплая и очень уютная.3-х комнатная кв. на комфортном 3 этаже 10-ти этажного в образцово-показательном доме 1996 года постройки. Общая площадь квартиры 63.3 квм (без учёта балкона и лоджии). Удачная планировка распашонка (на две стороны дома) с 3 изолированными комнатами: спальня - 12.8 кв.м (мебель + ТВ панель остаются), детская - 8.1 кв.м. (вместительный шкаф Стенли остаётся) с выходом на балкон , гостиная - 17.1 кв.м с выходом на лоджию (оформлена рейкой, застекленная) Здесь вы найдете все необходимое для комфортной жизни: современная мебель, встроенная кухонная техника, уютная обстановка. Вам не нужно будет думать о ремонте - все уже готово для вашего проживания. Окна пластиковые, тройные стеклопакеты. Кухня - 9м2, кухонный гарнитур Nolte остаётся в подарок покупателю, плита газовая Kuppersbusch, микроволновка и духовка эл. Siemens, ТВ панель, холодильник. В кухне керамогранит, установлена система тёплый пол. Санузел совмещенный - 4 квм, оформлен керамической плиткой, установлена система тёплый пол, установлен бойлер (на случай отключения горячей воды), качественная сантехника. Есть гардероб - 2 квм . Просторная прихожая - 10.2 квм Чистые, с красивым ремонтом подъезды, без посторонних запахов. Интеллигентные ...

👁 0 с 16.03.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79300560848](tel:+79300560848)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	38.00 кв. м
Площадь кухни	9.20 кв. м		

