

Купить квартиру за 4 299 000 рублей на Раевского ул, 11

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Раевского ул, 11

4 299 000 Р

104 854Р за м²



41.00 м²

Общая

27.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Внесён аванс. Покупайте уникальную 1-комнатную квартиру , в самом центре Автозаводского района г. Нижнего Новгорода , ул. Раевского, д.11 . 4/5 этаж кирпичного дома. Данная квартира подходит для проживания и является доходной недвижимостью, интересна для инвестиций, при сдаче в аренду принесет отличный доход! Замечательное место- большой тихий двор, несколько детских площадок, много парковочных мест, рядом магазины Магнит , Новый век, Пятерочка , ТРЦ Карусель, ТРЦ "Ривьера", "Квадрат", отделение Сбербанка, почта, рынок , стадион ручных игр, бассейн. Детские сады 15, 34, 121, 122, 117, 25, 116, 173. школы 6, 43, 127, 136, лицей 165 им.65-летия ГАЗ, школа Искусств, детская гимнастическая школа, шахматная школа и много детских развивающих центров, парк 777, озеро, церковь, детская и взрослая поликлиники, до остановки 3 мин. пешком, транспорт в любую часть города, до метро 20 мин. пешком. Квартира очень теплая и светлая, не угловая. Огромная квадратная комната (27,5 кв м), много воздуха, дышится легко, стены и потолки -ровные, добротный деревянный пол - не скрипит. Хорошая шумоизоляция, стены толщиной 50 см. Везде установлены новые качественные пластиковые окна, которые выходят во двор, солнце во второй половине дня. Санузел отдельный, заменены трубы, установлены ...

👁 0 с 10.03.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Золотой ключик](#)

Телефон: [+79108926559](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	27.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Наличие парковки	да	Наличие мусоропровода	нет



