

Купить квартиру за 7 220 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

7 220 000 Р

244 746Р за м<sup>2</sup>

29.50 м<sup>2</sup>

Общая

16.30 м<sup>2</sup>

Жилая

6.60 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 6

Этаж

Код объекта: 1746043. Продаётся уютная однокомнатная квартира в Нижнем Новгороде по адресу: Ковалихинская улица, 62. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Владелец один взрослый собственник, маткапитал не использовался, не совершеннолетние дети не прописаны. В собственности более 5 лет. Быстрый выход на сделку. Квартира расположена на 4 этаже 6-этажного кирпичного дома, построенного в 1973 году. Высота потолков — 2,5 метра, что создаёт ощущение простора. Общая площадь квартиры составляет 29,5 кв. м, из которых 16,3 кв. м — жилая площадь, 6,6 кв. м — кухня. Окна выходят на улицу, а наличие балкона позволит вам наслаждаться видом и свежим воздухом. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу заселиться или внести свои изменения по вкусу. Совмещённый санузел обеспечит функциональность пространства. Дом оборудован наземной парковкой, что гарантирует удобство для владельцев автомобилей. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы проведем безопасную сделку и окажем юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку ...

👁 0 с 09.03.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	6
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	16.30 кв. м
Площадь кухни	6.60 кв. м		



