

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

3 950 000 Р

171 739Р за м²

23.00 м²

Общая

7.00 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Канавинский район, ул. Вязниковская, д.43 , студия в ЖК Новый Город. Дом сдан и введен в эксплуатацию в 2025г , квартира без долгов и обременений, 1 взрослый собственник, чистая продажа, есть гардеробная , лоджия застеклена , в квартире выполнена пред-чистовая отделка, окна с двойными стеклопакетами, стяжка из цементно- песчаного раствора, разводка по квартире медным кабелем , установлены розетки и выключатели, панельный дом с энергосберегающими фасадами, оснащен системой фильтрации воды, своя котельная на крыше, на каждом этаже есть подсобное помещение для хранения вещей, благоустроенная территория с видеонаблюдением, детский городок для детей с антиударным покрытием, недалеко школа, дс, автобусная остановка откуда можно доехать до Московского вокзала за 15 минут, больница№ 39, недалеко находится озеро с лесным массивом, где можно летом искупаться , а зимой покататься на лыжах. Ключи в день сделки. Деятельность агентства застрахована. Вся сумма в договоре, подходит под любой вид расчетов. Звоните, покажем в любое удобное для вас времяНомер объекта: #5/1631971/11523

👁 0 с 09.03.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79300560848](tel:+79300560848)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	7.00 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м	Наличие парковки	нет



