



Купить квартиру за 8 300 000 рублей на Сазанова ул, 1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Сазанова ул, 1

Парк культуры

8 300 000 Р

119 769Р за м²



69.30 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

8.70 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 69.3 квадратных метров на девятом этаже десятиэтажного монолитного дома, расположенного в тихом районе Нижнего Новгорода, по адресу: Мончегорский м-н, Сазанова, 1. Дом построен в 1996 году и окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад, торговые центры, парк культуры и отдыха, фитнес-центры. Квартира обладает жилой площадью 41 квадратный метр и функциональной планировкой, комнаты на разные стороны, включающей отдельный санузел и балкон, с видом на двор и улицу. Кухня площадью 8.7 квадратных метров ждёт своего нового хозяина, готового вдохнуть в неё жизнь и создать тёплую атмосферу домашнего очага. Просторные комнаты идеально подойдут как для семейного отдыха, так и для приёма гостей. Благодаря высокому этажу, жители могут наслаждаться прекрасным панорамным видом на окружающую городскую среду. Для маленьких жителей во дворе обустроена детская площадка, а парковка предоставляется прямо у дома, что значительно упрощает жизнь автовладельцам. Безопасность жильцов обеспечивает надёжный домофон. Приглашаем вас ознакомиться с этой квартирой и представить, каким может стать ваше новое место.

0 с 27.02.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Савина Наталья Владимировна](#)

Телефон: [+79100589095](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	9	Этажей всего	10
Состояние объекта	требуется ремонта	Наличие балкона	да
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	41.00 кв. м
Площадь кухни	8.70 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	да		

