

Купить квартиру за 7 399 000 рублей на Ефима Рубинчика ул, 13

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Ефима Рубинчика ул, 13



7 399 000 Р

123 936Р за м²



59.70 м²

Общая

39.60 м²

Жилая

9.50 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Внимание!!! Продам 3-х комнатная квартира в отличном состоянии для большой дружной семьи на 2м этаже 9-ти этажного панельного дома площадью 59.7 кв.м с комнатами на разные стороны дома!!! Две комнаты изолированные, третью тоже можно изолировать, поставив небольшую перегородку. Застекленная лоджия. Трубы и окна заменены на пластиковые, установлены счетчики на воду и газ, установлена сигнализация. Тамбур на 2 квартиры, санузел отдельный, чистый подъезд. Тихий двор с большой парковкой и детской площадкой. . Развитая инфраструктура: рядом школа №117 и №78, четыре детских сада, детские и спортивные площадки. В 150 м от дома остановка общественного транспорта во все концы города. магазины Пятерочка, Магнит, Мона Лиза, рынок Сормовский Находиться рядом с улицами Коминтерна, пр.Союзный, Ногина, Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Полная стоимость в договоре. Альтернатива подобран. Квартира подходит под ипотеку и материнский капитал, любые другие формы расчета. Сормовский район, рядом расположены улица Коминтерна, Исполкома, Культуры, проспект Союзный. Номер объекта: #82/1611867/11523

👁 0 с 25.02.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: Монолит

Телефон: +79040691710

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	39.60 кв. м
Площадь комнат	18.60 кв. м	Площадь кухни	9.50 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие мусоропровода	нет

