

Купить квартиру за 12 950 000 рублей на 2-я Оранжевая ул, 4А

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, 2-я Оранжевая ул, 4А

12 950 000 Р

253 922Р за м²



51.00 м²

Общая

23.41 м²

Жилая

15.61 м²

Кухня

18 из 19

Этаж

В продаже 2+ квартира в ЖК бизнес-класса КМ Тимирязевский • Общая площадь 51 м². Эргономичная планировка на две жилые комнаты: детская 12.37 м², спальня 11.04 м² и кухня-гостиная 15.6 м² с выходом на отапливаемую лоджию 3.2 м²; совмещенный с/у, наличие пространства для максимально функционального использования.. Полная комплектация техникой и мебелью, остается практически всё. • Мульти-сплит система, кондиционеры в комнатах. На полу в комнатах инженерная доска, керамогранит в холле и в ванной комнате. Благоустройство прилегающей территории включает в себя организацию детских и спортивных площадок, зон отдыха. На первых этажах размещены магазины, кафе, аптеки - открытая необходимая инфраструктура в комплексе. • Безопасность обеспечивается посредством двухфакторного контроля доступа. Закрытая территория под круглосуточным наблюдением, дом оборудован подземным паркингом. Интеллигентные соседи. Стильные входные группы, парадные и лифты. • Квартира находится на 18 этаже 19-этажного дома. Пешая доступность главной площади города — пл. Горького, лучшие культурные и развлекательные заведения, ТРЦ Небо, пл. Минина и Пожарского. Расположение отвечает уровню стандартов - рядом ул. Белинского - важная транспортная артерия города, вблизи главной пешеходной улицы города - Большой Покровской; ...

👁 0 с 25.02.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79871136002](tel:+79871136002)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	18	Этажей всего	19
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	23.41 кв. м
Площадь комнат	12.37 кв. м	Площадь кухни	15.61 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		



