

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Юлиуса Фучика ул, 37

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Юлиуса Фучика ул, 37

 Парк культуры

4 900 000 Р

119 221Р за м<sup>2</sup>



41.10 м<sup>2</sup>

Общая

25.70 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Предлагаем к продаже отличную 2 комнатную квартиру Автозаводский район ул.Ю.Фучика, д.37 5/9 этаж Общая площадь 41,1 кв м + застекленный балкон Комнаты изолированы 16,7 кв м с выходом на балкон Спальня 7,5 кв м Кухня 5,7 кв м санузел отдельно, в плитке, в прихожей есть место под гардероб. Квартира уютная, этаж средний. Инфраструктура: в шаговой доступности несколько детских садов, школа 111, много сетевых магазинов продовольственных и хозяйственных, поликлиника, аптеки, банки, Автозаводский парк, ДК ГАЗ и многое другое необходимое для комфортного проживания городскому жителю. Рядом автобусные остановки с множеством маршрутов, до метро Пар Культуры 15 мин. Показ по договоренности. 1 взрослый собственник. Чистая продажа. Быстрый выход на сделку. Рядом улицы: Шнитникова, Южное шоссе, Веденяпина, пр.Ленина, пр.Октября, пр.Молодёжный.Номер объекта: #82/1611264/11523

 1 с 20.02.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79101427868](tel:+79101427868)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	25.70 кв. м
Площадь комнат	18.10 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу



