

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на Обухова ул, 45

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Обухова ул, 45

 Чкаловская

7 000 000 Р

218 750Р за м²



32.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Продается теплая светлая 1-к квартира в современном кирпичном доме 2002 года постройки. Рядом расположен Парк им 1-го мая, стадион Локомотив, Центральный рынок, ТЦ и ст.метро Чкаловская, поликлиники, школы, д/с, магазины. Преимущества квартиры. ✓ Деревянные евроокна с тройным остеклением, ✓ полы керамзитовые от Застройщика, ✓ застекленная лоджия с тонированными стеклами. ✓ Новые сантехника, трубы, счетчики, ✓ ванна чугунная, ✓ кондиционер ✓ Отличная звукоизоляция. ✓ Собственная котельная! ✓ Низкие коммунальные платежи (менее 4000 рублей, включая расходы по счетчикам), ✓ ТСЖ. 1 взрослый собственник с момента постройки дома. Без ограничений, обременений. Подходит под любые виды расчетов. Полная стоимость в договоре. Никто не проживает и не прописан. Если вы продаете свою недвижимость, рассмотрим вариант обмена или поможем реализовать Вашу недвижимость. Мы являемся партнерами самых известных и стабильных банков (ПАО Сбербанк России, Банк ВТБ ПАО, Райффайзен банк АО и другие), что поможет Вам оформить ипотеку без проблем и хлопот по выгодно-низкой % ставке. Мы оказываем весь комплекс услуг по покупке квартиры в режиме одного окна, осуществляем юридическое сопровождение сделки и 3 года после неё. Деятельность агентства застрахована. - Online консультация юристов и ипотечных брокеров - ...

 0 с 18.02.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79200242496](tel:+79200242496)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь комнат	17.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие мусоропровода	нет		



