

Купить квартиру за 10 800 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

10 800 000 Р

183 362Р за м<sup>2</sup>

58.90 м<sup>2</sup>

Общая

26.20 м<sup>2</sup>

Жилая

16.50 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Код объекта: 1699582. Уникальное предложение в сердце Нижнего Новгорода! Продаётся просторная двухкомнатная квартира на проспекте Гагарина, 106. Кирпичный дом 1954 года постройки отличается своей надёжностью и хорошей теплоизоляцией. Квартира расположена на 4 этаже, высота потолков — 3 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Дизайнерский ремонт выполнен с учётом всех современных тенденций, благодаря чему квартира выглядит стильно и современно. Комнаты изолированы, окна выходят на улицу и во двор, обеспечивая достаточное естественное освещение. Общая площадь квартиры составляет 58,9 кв. м, из которых 26,2 кв. м — жилая площадь, а 16,5 кв. м — просторная кухня. Капитальный ремонт пятилетней давности, Сделана перепланировка, везде натяжные потолки, ламинат/линолеум в детской; новые батареи, трубы; горячий пол в санузлах и прихожей; ванная полностью в плитке, туалет наполовину. Квартира находится в развитом районе с отличной инфраструктурой: школы, детские сады, магазины, аптеки — всё в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Это идеальное жильё для семьи, ищущей комфорт и уют. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам ...

👁 0 с 16.02.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	26.20 кв. м	Площадь кухни	16.50 кв. м



