

Купить квартиру за 18 730 700 рублей на Анкудиновское ш, 34

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Анкудиновское ш, 34

18 730 700 Р

199 687Р за м<sup>2</sup>



93.80 м<sup>2</sup>

Общая

45.00 м<sup>2</sup>

Жилая

21.47 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 15

Этаж

Клубный дом Green House — это сочетание природы и комфортной городской жизни в центре Нижнего Новгорода. Дом высотой до 14 этажей с одной стороны окружен лесным массивом Щелоковского хутора, а с другой — развитой социальной инфраструктурой. Проживая здесь, резиденты смогут наслаждаться тишиной и свежим воздухом, но в то же время оставаться в эпицентре городских событий. В высотке на Анкудиновском шоссе, как и полагается клубному дому, запроектировано небольшое количество квартир. На выбор представлены студии площадью 25 м<sup>2</sup> и 27 м<sup>2</sup>, однокомнатные квартиры 45 м<sup>2</sup> и 50 м<sup>2</sup>, евродвушки от 58 м<sup>2</sup> до 70 м<sup>2</sup>, а также трехкомнатные до 93 м<sup>2</sup>. В квартирах предусмотрены теплые лоджии с отопительными приборами и двумя камерными стеклопакетами, где можно обустроить зону отдыха, зимний сад и даже рабочий кабинет. Продуманные планировки позволят жильцам грамотно организовать пространство по своему желанию, максимально используя всю площадь квартиры. Территория клубного дома Green House будет закрыта от посторонних. Во дворе появятся места для тихого отдыха, игровые площадки для детей и пространства с тренажерами для занятий спортом. Для автовладельцев планируется возвести подземный паркинг на 86 мест. Номер объекта: #82/1547723/11523

👁 0 с 13.02.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: Монолит

Телефон: +79302755812

## Характеристики

|                   |                |               |                   |
|-------------------|----------------|---------------|-------------------|
| Количество комнат | 3              | Тип дома      | монолитный        |
| Этаж              | 4              | Этажей всего  | 15                |
| Наличие балкона   | да             | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Санузел           | раздельный с/у | Площадь жилая | 45.00 кв. м       |
| Площадь комнат    | 17.00 кв. м    | Площадь кухни | 21.47 кв. м       |
| Переуступка       | 1              | Отделка       | без отделки       |
| Вид из окон       | во двор        |               |                   |

