

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на Верхняя ул, 19

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Верхняя ул, 19

 Горьковская

9 000 000 Р

130 435Р за м²



69.00 м²

Общая

39.60 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

6 из 6

Этаж

В продаже 3-комнатная квартира в центре Советского района на ул. Верхняя (ориентир - ул. Бекетова). Капитальный кирпичный дом 1993 года постройки. Своё ТСЖ с грамотной управляющей, все вопросы решаются быстро. В соседях приятные, порядочные люди. За счет толщины стен квартира тихая и теплая. Окна на две стороны. Планировка лучшая из возможных (в народе - "Ромашка"): квадратная прихожая из которой выходят все помещения. Из личного тамбура (+2,5 м к общей площади) оборудована дополнительная прихожая. Комнаты хорошей формы, удобные для расстановки мебели. Из зала выходит просторная утепленная лоджия на две комнаты. Квадратная кухня (гарнитур оставляем), отдельный санузел. Состояние хорошее - заезжайте и живите. Квартира юридически чистая и понятная, без долгов, обременений и перепланировок. Два взрослых собственника. Полная сумма в договоре. Альтернат не сложный. Звоните, приезжайте смотреть. Вариант интересный.

 0 с 13.02.2025, обновлен 08.09.2025

Продавец: [ВолгаЖилСтрой](#)

Телефон: [+79200500429](tel:+79200500429)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	6
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	39.60 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

