

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на Народная ул, 37

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Народная ул, 37

 Буревестник

6 100 000 Р

174 286Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.10 м<sup>2</sup>

Жилая

8.40 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 10

Этаж

Продаю прекрасную однокомнатную квартиру в Московском районе в 15 минутах пешком от станции метро Бурнаковская 2, общая площадь без учёта лоджии 35 кв.м., жилая площадь 19,6 кв.м., кухня 8,6 кв.м., санузел раздельный, лоджия застеклённая, тамбур на две квартиры. Состояние квартиры хорошее. В ванной и туалете на стенах современный кафель, на полу- ламинат, пол в кухне и в прихожей - линолеум, в комнате ковровин. Хорошая, новая входная железная дверь. В стоимость квартиры входит встроенный кухонный гарнитур с газовой варочной поверхностью, вытяжкой. Установлен счётчик на газ, ХВС, ГВС. Квартира очень тёплая. Отличный вариант для проживания молодой семьи , семейной пары любого возраста или одного человека. А также отличный вариант для вложения денежных средств, так как аренда в этом месте пользуется спросом. Рядом вся инфраструктура, остановка общественного транспорта: автобус, трамвай, недалеко станция метро, два магазина Пятёрочка, Гемахелп, аптека и т.д. Окна квартиры выходят на школу 118 с углублённым изучением отдельных предметов, находится прямо за нашим домом! Во дворе детская площадка. Квартира продаётся в чистой продаже, т.е. без подбора другого альтернативного жилья, подходит под любой вид расчётов, один взрослый собственник, полная сумма в договоре! Просмотр по договорённости ...

 0 с 13.02.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Авенир](#)

Телефон: [+79202533624](tel:+79202533624)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	10
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Площадь жилая	19.10 кв. м	Площадь кухни	8.40 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет



