

Купить квартиру за 16 300 000 рублей на Кемеровская ул, 12

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Кемеровская ул, 12

 Пролетарская

16 300 000 Р

188 439Р за м²



86.50 м²

Общая

46.40 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Продаётся просторная светлая уютная трехкомнатная квартира на 5 этаже 10 этажного элитного дома. Построен в 2020 году , из качественного силикатного кирпича и экологически чистого утеплителя роквул. На одиннадцатом техническом этаже собственная бесшумная итальянская газовая котельная. Горячее водоснабжение летом не отключают на месяц , а всего на один день. Отопительный сезон начинается раньше по желанию жильцов. Своё ТСН все технические вопросы решаются качественно и быстро. В подъездах по два лифта , пассажирский и грузовой. В подъезде и по периметру дома установлены Камеры слежения. На закрытой территории вокруг дома расположена огромная парковка для автомобилей, всегда есть свободные места. Есть детский и спортивный городки. Окна выходят на обе стороны дома. площадь квартиры 86,6 кв.м. Высота потолков 2.8 м., просторная кухня 15 м2., зал 17.6 м2., спальня 16,7 м2, 12.1 м2. Все комнаты изолированы. Большая прихожая 17,6 м2 Сделан дорогой ремонт из качественных импортных материалов. Полностью меблированная квартира. В шаговой доступности детский сад 50. Лицей радиоэлектроники 21, проспект Гагарина и остановки общественного транспорта нител, Фрунзе. До тц «Океанис» 6 минут езды на машине. Магазины пятёрочка, малинка, в доме пункт выдачи OZON. Прекрасный вид из окон на город ...

 0 с 04.02.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79159438513](tel:+79159438513)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	46.40 кв. м
Площадь комнат	17.60 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие мусоропровода	нет



