



Купить квартиру за 7 670 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

7 670 000 Р

131 111Р за м<sup>2</sup>

58.50 м<sup>2</sup>

Общая

41.50 м<sup>2</sup>

Жилая

5.10 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Если Вы хотите купить трехкомнатную квартиру в Нижнем Новгороде Сормовский район, то это тот самый вариант. Рядом с Сормовским парком, дом находится около администрации Сормовского района. Около Юбилейного бульвара, улицы Коминтерна и Культуры. Продаётся просторная трехкомнатная квартира в спальном районе Нижнего Новгорода. Чистая продажа. Один собственник. Без долгов и обременений, никогда не была в залоге. Кухня, гостиная, две изолированные спальни, сан.узел совмещен. В квартире имеется просторная лоджия, оснащенная системой хранения. Дополнительно имеется помещение для хранения вещей, которое можно использовать в качестве гардеробной. Во всей квартире установлены окна-деревянный стеклопакет. Установлена современная газовая колонка-автомат, произведена замена радиаторов. В доме произведен капитальный ремонт. Квартира расположена в Центре Сормово рядом с крупнейшим парком Нижнего Новгорода Сормовский. Имеются все условия для тихого или активного отдыха: в шаговой доступности зоопарк Лимпомпо, аквапарк Карибы, ДК Красное Сормово, Стадион Труд, ТЦ Золотая миля, Сквер им.Алексеева, школы, дет.сады, медицинские центры, рестораны. Инфраструктура удовлетворяет потребностям всех категорий граждан.Номер объекта: #5/1630006/11523

0 с 02.02.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79159515888](tel:+79159515888)



## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	41.50 кв. м	Площадь кухни	5.10 кв. м

